

Neuquén, 04 de marzo de 2026

**Al Boletín Oficial Municipal**  
**Sra. Freire Daiana Marlen**  
**S...../.....D**  
**Nota N° 28/2026 DAPyRO/DGAP**

Me dirijo a Uds., con el objeto de solicitar la publicación por el término de 2 días desde el jueves 05 de marzo hasta el viernes 06 de marzo del 2026, en 2 diarios locales y radio Municipal, el siguiente Registro Público de Oposición:

**R.O. N° 06/2026**

Llámesse a Registro Público de Oposición a los vecinos propietarios, usufructuarios, poseedores o tenedores de los inmuebles comprendidos dentro del área afectada por las obras, bajo el régimen de las Ordenanzas N° 11237, N° 12805, N° 14591 y N° 14873, Decreto reglamentario N° 0601/2024, por el término de 5 días para la oposición de la obra.

Quedan comprendidas las propiedades inmuebles que tengan frentes a las siguientes calles:

**R.O. N° 06/2026 Obra:****"PAVIMENTACIÓN B° PARQUE DE TALERO"-.**

<b>CALLE</b>	<b>ENTRE</b>	<b>ANCHO DE CALZADA</b>
COSTA DEL LIMAY	SAAVEDRA INTERNA Y ANAYA INTERNA	VARIABLE 10.50-10.70
ROBERTO ARLT	SAAVEDRA INTERNA Y ANAYA INTERNA	7.20
ERNESTO SABATO	SAAVEDRA INTERNA Y ANAYA INTERNA	7.20
HAROLDO CONTI	SAAVEDRA INTERNA Y ANAYA INTERNA	7.20
LEOPOLDO MARECHAL	SAAVEDRA INTERNA Y ANAYA INTERNA	7.20
ADOLFO BIOY CASARES	SAAVEDRA INTERNA Y ANAYA INTERNA	10.70
NOGARA ESTE	COSTA DEL LIMAY Y ROBERTO ARLT	VARIABLE 6.20-6.30
NOGARA OESTE	COSTA DEL LIMAY Y ROBERTO ARLT	VARIABLE 6.20-7.20
LABRIN ESTE	COSTA DEL LIMAY Y ROBERTO ARLT	6.20
LABRIN OESTE	COSTA DEL LIMAY Y ROBERTO ARLT	6.20
NOGARA ESTE	ROBERTO ARLT Y ERNESTO SABATO	6.20
NOGARA OESTE	ROBERTO ARLT Y ERNESTO SABATO	6.20

Subsecretaría de **Gestión de Contrataciones de Obras Públicas**  
Secretaría de **Infraestructura y Planeamiento Urbano**

Dirección General de Articulación Presupuestaria  
Novella y Godoy 1er Piso – Municipalidad del Oeste| Tel.: 4491200 – int: 4054  
recuperodeobras@muninqn.gov.ar

LABRIN ESTE	ROBERTO ARLT Y ERNESTO SABATO	6.20
LABRIN OESTE	ROBERTO ARLT Y ERNESTO SABATO	6.10
NOGARA ESTE	ERNESTO SABATO Y HAROLDO CONTI	6.10
NOGARA OESTE	ERNESTO SABATO Y HAROLDO CONTI	6.10
LABRIN ESTE	ERNESTO SABATO Y HAROLDO CONTI	6.20
LABRIN OESTE	ERNESTO SABATO Y HAROLDO CONTI	6.20
NOGARA ESTE	HAROLDO CONTI Y LEOPOLDO MARECHAL	6.10
NOGARA OESTE	HAROLDO CONTI Y LEOPOLDO MARECHAL	6.10
LABRIN ESTE	HAROLDO CONTI Y LEOPOLDO MARECHAL	6.20
LABRIN OESTE	HAROLDO CONTI Y LEOPOLDO MARECHAL	6.20
NOGARA ESTE	LEOPOLDO MARECHAL Y ADOLFO BIOY CASARES	6.20
NOGARA OESTE	LEOPOLDO MARECHAL Y ADOLFO BIOY CASARES	6.20
LABRIN ESTE	LEOPOLDO MARECHAL Y ADOLFO BIOY CASARES	6.10
LABRIN OESTE	LEOPOLDO MARECHAL Y ADOLFO BIOY CASARES	6.10
ANAYA INTERNA (BOULEVAR AL OESTE DE CALLE ANAYA)	COSTA DEL RIO LIMAY Y ADOLFO BIOY CASARES	6.50
SAAVEDRA INTERNA ( BOULEVAR AL ESTE DE CALLE SAAVEDRA)	COSTA DEL RIO LIMAY Y ADOLFO BIOY CASARES	10.00

**PLAZO DE EJECUCIÓN APROXIMADO: 240 DÍAS**

**CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA SON LAS SIGUIENTES:**

**Tipo de pavimento:** pavimento flexible y/o rígido.

**Costo al frentista:** Precio del metro cuadrado de pavimento rígido y flexible de acuerdo a lo estipulado en la Resolución N° 066/26 a aplicar en la fórmula polinómica establecido en el Artículo 1°) de la Ordenanza modificatoria 14653:

**PAVIMENTO RIGIDO: \$ 210.265,70**

**PAVIMENTO FLEXIBLE: \$ 172.970,78**

Subsecretaría de **Gestión de Contrataciones de Obras Públicas**  
Secretaría de **Infraestructura y Planeamiento Urbano**

Dirección General de Articulación Presupuestaria  
Novella y Godoy 1er Piso – Municipalidad del Oeste| Tel.: 4491200 - int: 4054  
recuperodeobras@muninqn.gov.ar

La Ordenanza 14591 -Artículo 7º)- y su modificatoria Ordenanza 14653 establece que el precio del metro cuadrado de pavimento se fijará una vez al año mediante Resolución y se actualizará en forma mensual aplicando en cada caso la fórmula polinómica correspondiente y los índices INDEC, de acuerdo a los siguientes parámetros:

**PAVIMENTO FLEXIBLE**

$$P_{m^2} = 0,3 \times P_{M.OBA} \times \left( \frac{i_{M.OI}}{i_{M.O0}} \right) + 0,5 \times P_{MATBA} \times \left( \frac{i_{MATI}}{i_{MAT0}} \right) + 0,2 \times P_{EQBA} \times \left( \frac{i_{EQI}}{i_{EQ0}} \right)$$

**PAVIMENTO RÍGIDO**

$$P_{m^2} = 0,2 \times P_{M.OBA} \times \left( \frac{i_{M.OI}}{i_{M.O0}} \right) + 0,7 \times P_{MATBA} \times \left( \frac{i_{MATI}}{i_{MAT0}} \right) + 0,1 \times P_{EQBA} \times \left( \frac{i_{EQI}}{i_{EQ0}} \right)$$

**Sistema de prorrateo:** los costos a distribuir para la obra de pavimento entre las propiedades serán en función de los metros lineales de frente de cada propiedad beneficiada por la mitad del ancho de la calzada correspondiente. Los lotes en esquina tendrán un descuento del 20% con excepción de aquellos sujetos al régimen de propiedad horizontal.

**Exigibilidad del pago:** El frentista podrá optar por el pago anticipado o un plan de pago anticipado, a partir del momento en que la Municipalidad suscriba el contrato de ejecución de la obra con el Contratista. El monto a abonar será el correspondiente al precio actualizado a la fecha en que manifieste su voluntad de pago. Al momento de la exigibilidad de pago de la obra, el frentista podrá optar por las formas de pago vigentes dispuestos por la Subsecretaría de Ingresos Públicos. En el caso de que la obra no se ejecute o se suspenda la ejecución, se devolverá al contribuyente el pago realizado actualizado conforme lo dispuesto en la Ordenanza 14591.

**Plazo para formular oposición:** desde el 09 de marzo del 2026 hasta el 13 de marzo del 2026 inclusive.

**Lugar para formular oposición:** En la Subsecretaría de Gestión de Contrataciones de Obras Públicas – Secretaría de Infraestructura y Planeamiento Urbano- de la Municipalidad de Neuquén, calles Novella y Godoy, 1º Piso. –Tel. 4491200 Interno 4054-

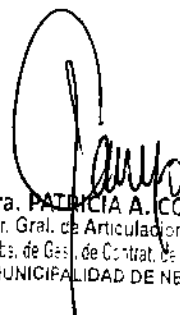
**Requisitos para efectivizar la oposición:** D.N.I. y constancia de dominio, posesión o tenencia de inmueble.



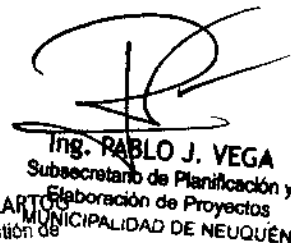
VIRGINIA PARRA  
División de Notificación  
Subsecretaría de Gestión de  
Contrataciones de Obras Públicas  
MUNICIPALIDAD DE NEUQUÉN



ARACELI TAMARA  
Dir. de Adm., Prom. y Recup. de Obras  
Subs. de Gest. de Contrat. de Obras Pub.  
MUNICIPALIDAD DE NEUQUÉN



Cra. PATRICIA A. CORNEJO  
Dir. Gral. de Articulación Presup.  
Subs. de Gest. de Contrat. de Obras P.ub.  
MUNICIPALIDAD DE NEUQUÉN



P/A  
Ing. PABLO J. VEGA  
Subsecretario de Planificación y  
Elaboración de Proyectos  
MUNICIPALIDAD DE NEUQUÉN

Subsecretaría de Gestión de Contrataciones de Obras Públicas  
Secretaría de Infraestructura y Planeamiento Urbano

Dirección General de Articulación Presupuestaria  
Novella y Godoy 1er Piso – Municipalidad del Oeste | Tel.: 4491200 – int: 4054  
recuperodeobras@muninqn.gov.ar